

CYNGOR TREF DINBYCH
Neuadd y Dref
Lôn Crown
DINBYCH
Sir Ddinbych
LL16 3TB

Tel: 01745 815984



DENBIGH TOWN COUNCIL
Town Hall
Crown Lane
DENBIGH
Denbighshire
LL16 3TB

Ffon: 01745 815984

Clerc y Dref Jenny Barlow Town Clerk

e-bost: townclerk@denbightowncouncil.gov.uk e-mail

9fed o Fawrth 2020

At y Cynghorwyr:

Alyn Ashworth
Dyfrig Berry
Rob Parkes
Lara Pritchard
Philip Stevens
Gaynor Morgan Rees
Irene Williams

Annwyl Gyngorydd,

Cyfarfod o'r Pwyllgor Cynllunio.

A fyddwch mor garedig â nodi y cynhelir cyfarfod Pwyllgor Cynllunio Nos Lun 16eg o Fawrth 2020 am 6.30 o'r gloch yn Neuadd y Dref, Dinbych. Rydych wedi eich galw i fynychu'r cyfarfod ac rwy'n fawr obeithio y byddwch yn gallu bod yn bresennol.

Yn gywir,

**Jenny Barlow
Clerc y Dref.**

AGENDA

- 1. Ymddiheuriadau.**
- 2. Datganiad Diddordeb Personol -** Yr aelodau i ddatgan unrhyw fuddiannau personol neu rhai sy'n niweidiol i unrhyw fusnes a nodwyd i'w hystyried yn y cyfarfod yma.
- 3. Cofnodion cyfarfod Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd dydd Llun, 17eg o Chwefror 2020.**
- 4. Materion yn codi - Dim.**

5. I ystyried y ceisiadau canlynol a dderbyniwyd am ganiatâd cynllunio:

Sicrhewch eich bod wedi gweld y ceisiadau isod, ar-lein neu yn y swyddfa clerch y dref, cyn mynychu'r cyfarfod.

<http://planning.denbighshire.gov.uk/Planning/lg/GFPlanningSearch.page>

1) 01/2020/0073

Safle hen Ganolfan Technoleg ac Addysg Alwedigaethol Dinbych, Lon Ganol, Dinbych. Amrywio amod rhif 2 o ganiatâd cynllunio rhif 01/2016/1241 i ganiatáu adeilad cyswllt gael ei ddarparu rhwng yr adeiladau gofal ychwanegol a gofal hyn gweithredol a newidiadau i'r cerrig o gwmpas drws ar yr hen Ysgol.

2) 01/2020/0140

3 - 27 Llys Y Grawys, Dinbych

Gosod ffenestri newydd a darparu goleuadau ar gyfer mannau cymunedol/grisiau a gwaith cysylltiedig.

3) 01/2020/0151

12 Ffarm Pennant, Dinbych

Adeiladu mynedfa newydd i gerbydau i wasanaethu'r annedd (trosi ar y gweill)

4) 01/2020/0122

Tir yn Cae Topyn oddi ar Hen Ffordd Rhuthun, Ffordd Eglwyswen, Dinbych

Cais am Weithred Amrywio i ganiatáu trosglwyddo unedau fforddiadwy o leiniau 27,28 a 29 i leiniau 24,25 a 26 mewn cysylltiad â chaniatâd cynllunio 01/2016/0374.

5) 01/2019/0590

Cyn Safle Depo Gwlân, 'Grove Road', Dinbych

Codi 2 uned gyrru drwodd Masnachol unllawr (dosbarth defnydd A3), parcio, adeiladu mynedfa newydd i gerbydau a gwaith cysylltiedig.

6) 25/2020/0162

Pant Y Maen, Nantglyn, Dinbych

Amrywio amodau 2 a 6 o benderfyniad apêl APP/R6830/A/17/3171058 yn ymwneud a chais cynllunio 25/2015/0321 ar gyfer adeiladu a gweithredu Fferm wynt yn cynnwys 7 tyrbîn gwynt, trawsnewidyddion, traciau mynediad, is-orsaf ar y safle, twr anemometreg a seilwaith adeiladu a gweithredu cysylltiedig, o ganiatáu ar gyfer cynyddu uchder y tip ar gyfer pob un o'r 7 tyrbîn o 102M i'r tip i uchafswm o 125M i'r tip cynnydd yn uchder twr anemometreg o 60m i 80m a chynnydd mewn gwaith seilwaith sifil cysylltiedig.

Copïau i holl Gynghorwyr Tref Dinbych er gwybodaeth.