

Cofnodion cyfarfod Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd Nos Fawrth, Mehefin 21ain 2016 am 6.45 o'r gloch yn Neuadd y Dref, Dinbych.

Presennol: Cynghorwyr Mark Young (cadeirydd), Philip Stevens, Robert Parkes, Alyn Ashworth, Gaynor Morgan Rees a Jenny Barlow (Clerc y Dref).

Ymddiheuriadau: Cyng Margaret Bowe & Medwyn Williams.

Croesawodd y cadeirydd bawb i'r cyfarfod.

- 1. Datgan Diddordeb Personol.** Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau
- 2. Derbyniwyd a chymeradwywyd cofnodion cyfarfod o'r Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar Mai 17eg 2016.**
- 3. Materion yn codi:** Nid oedd unrhyw fater yn codi.
- 4. Ceisiadau am ganiatâd cynllunio.**

Yn dilyn trafodaeth, cytunwyd i beidio â gwrthwynebu'r cais canlynol am ganiatâd cynllunio:

- (1) 01/2016/0490
Newid defnydd o siop i swyddfa
Fantasies, Lon Rosemary, Dinbych
- (2) 01/2016/0478
Newid llinellau uwchben
Ysgol Uwchradd St Bridgids, Dinbych
- (3) 01/2016/0298
Newid defnydd ac ymestyn ysgubor garreg i greu llety anecs mewn cysylltiad â Phlas Clough
Adeilad allan Fferm Plas Clough, Ffordd y Graig, Dinbych
Datganodd y Cyng Robert Parkes diddordeb yn y cais.
- (4) 01/2016/0554
Codi Estyniad
Lliwen, 27 Abbey Court, Dinbych
- (5) 01/2016/0563
Codi bloc toiledau a chawodydd newydd
Parc carafanau Tyn yr Eithin, Dinbych
- (6) 01/2016/0528
Defnyddio adeilad amaethyddol fel stablau ac adeiladu manege
Tir cyfagos i Feysydd Brwyn, Dinbych
- (7) 01/2016/0571
Amnewid drws ffrynt
50 Stryd y Parc, Dinbych

Roedd y Cynghorwyr eisio uchafbwynt fod y cais am amnewid drws ffrynt yn 50 Stryd y Parc mewn ardal gadwraeth a bod yr adran cynllunio angen sicrhau fod y cais yn cadw o fewn y polisi.

Gohurwyd y cais yn 40 Lon Llewelyn gan y Cynghorwyr gan ofyn am fanylion pellach gan yr adran cynllunio.

01/2016/0533

Codi estyniad I cefn yr ardd

Bryn Awel, 40 Lon Llewelyn, Dinbych

5. Materion Cynllunio eraill: Dim

Am nad oedd mwy i'w drafod, terfynwyd y cyfarfod am 7.32 o'r gloch.

Arwyddwyd:.....(cadeirydd)

Dyddiad:.....