

Cofnodion cyfarfod Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd Nos Fawrth, Gorffennaf 19eg 2016 am 6.30 o'r gloch yn Neuadd y Dref, Dinbych.

Presennol: Cynghorwyr Mark Young (cadeirydd), Margaret Bowe, Alyn Ashworth, Gaynor Morgan Rees a Jenny Barlow (Clerc y Dref).

Ymddiheuriadau: Cyng Medwyn Williams, Philip Stevens & Robert Parkes.

Croesawodd y cadeirydd bawb i'r cyfarfod.

1. **Datgan Diddordeb Personol.** Dywedodd y Cyng Gaynor Morgan-Rees a Margaret Bowe fod ganddynt ddiddordeb personol yn eitem 4.2.
2. **Derbyniwyd a chymeradwywyd cofnodion cyfarfod o'r Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar Fehefin 21ain 2016.**
3. **Materion yn codi:** Nid oedd unrhyw fater yn codi.
4. **Ceisiadau am ganiatâd cynllunio.**

Yn dilyn trafodaeth, cytunwyd i beidio â gwrthwynebu'r cais canlynol am ganiatâd cynllunio:

(1) 01/2016/0533

Codi estyniad i gefn yr annedd
Bryn Awel, 40 Lon Llewelyn, Dinbych.

(2) 01/2016/0506

Newidiadau o'r porth presennol (Cais Adeilad Rhestredig)
Tros Y Parc, Ffordd Ystrad, Dinbych.

(3) 01/2016/0597

Codi ystafell wydr newydd
Heulwynt, Ffordd Rhuthun, Dinbych.

(4) 01/2016/0618

Codi estyniad i'r annedd
33 Stad Llewelyn, Dinbych.

(5) 01/2016/0607

Codi estyniad i'r annedd
33 Llys Gwydr, Dinbych

(6) 01/2016/0399

Dymchwel estyniadau to fflat; codi estyniad un llawr gyda tho teras a newidiadau mewnol (cais adeilad rhestredig)
Y Bryn, Lon Tarw, Dinbych

(7) 01/2016/0633

Adeiladu estyniad ochr deulawr
103 Crud y Castell, Dinbych

(8) 01/2016/0561

Torri coeden Onnen wedi ei lleoli yn ardal gadwraeth Dinbych
St Joseph's Cottage, Tan Y Gwalia, Dinbych.

(9) 01/2015/0996

Codi adeilad hangar a gosod uned caban porta i ffurfio ystafell
ddosbarth/gweithdy
Y Maes Awyr, Parc Lleweni, Dinbych.

(10) 01/2016/0672

Newid defnydd rhan o Amgueddfa Dosbarth D1 yn annedd hunangynhwysol
Amgueddfa Dinbych, Grove Road, Dinbych.

(11) 01/2016/0674

Codi estyniadau i'r annedd
Bryn Nefydd, Ffordd Copi, Dinbych.

(12) 01/2016/0692

Gosod arwyddion newydd
Grŵp Co-operative, 26 Heol Fawr, Dinbych.

Roedd y Cynghorwyr eisiau gadael i'r adran cynllunio CSDd wybod efallai fod angen
cymeradwyaeth cadwraeth i eitem 4.13.

(13) 01/2016/0693

Gosod arwyddion newydd (cais adeilad rhestredig)
Grŵp Co-operative, 26 Heol Fawr, Dinbych.

Roedd y cynghorwyr yn unfrydol mewn gwrthwynebu'r apêl isod (eitem 4.14). Roedd
y manylion fframwaith yn dangos yn fwy o annedd ac nid caban. Mae hefyd yn rhy
fawr i gael ei ddefnyddio ambell waith.

(14) R6830/A/16/3151568

Apêl - Codi 1 caban i gael ei ddefnyddio ambell waith gan hyfforddwr gleidio.
Y Maes Awyr, Parc Lleweni, Dinbych.

(5) Materion Cynllunio eraill: Dim

Am nad oedd mwy i'w drafod, terfynwyd y cyfarfod am 6.53 o'r gloch.

Arwyddwyd:.....(cadeirydd)

Dyddiad:.....