

Cofnodion cyfarfod Cyngor Tref Dinbych a gynhaliwyd Nos Fercher, 23 Mawrth 2022 am 6.30pm trwy Zoom. (Dechreuodd y cyfarfod am 6.30pm i ganiatáu i bawb ymuno)

Yn bresennol: Y Cynghorwyr Rhys Thomas (Cadeirydd), Gaynor Wood-Tickle, Roy Tickle, Dyfrig Berry, Alyn Ashworth, Glenn Seinglawr, Ruth Griffiths, Gaynor Morgan-Rees, Pauline Edwards, Sylvia Jennings, Philip Stevens; Carla Hargraves; Jenny Barlow (Clerc y Dref); Bethan Webber (Cynorthwydd Dinesig a Digwyddiadau)

Ymddiheuriadau: Y Cyng Rob Parkes, Lara Pritchard

Croesawodd y cadeirydd bawb i gyfarfod y cyngor llawn mis Mawrth.

158 Datganiad o Ddiddordeb Personol: Dim

159 Cadarnhau cofnodion

Cofnodion cyfarfod y Cyngor a gynhaliwyd ar ddydd Mercher, 23 Chwefror 2022 a eu cytuno a'u nodi. (Maer i lofnodi unwaith y bydd cyfarfodydd wyneb yn wyneb yn ailddechrau).

160 Materion yn codi:

160.1 Cafwyd diweddariad gan glerc y dref ynghylch y man cerdded cŵn arfaethedig yn Ninbych. Mae'r cais ar hyn o bryd gydag adran prisio ac ystadau CSDd sy'n ymchwilio i unrhyw gyfamodau a all fod yn y lleoliad. Unwaith y ceir cadarnhad nad oes unrhyw faterion, gellir hysbysu trigolion lleol o'r prosiect a gellir ei wneud yn gyhoeddusrwydd.

160.2 Cafwyd diweddariad gan glerc y dref ynghylch y gampfa chwarae arfaethedig. Mae Sir Ddinbych wedi cadarnhau bod ardal wedi'i neilltuo yng Nghae Howell. Bydd clerc y dref yn gwneud cais i'r tir gael ei ddefnyddio gan y cyngor tref gan Gyngor Sir Ddinbych. Gwnaed cais grant symiau cymudol - yn aros am ddiweddariad gan Sir Ddinbych. Yn y lleoliad bydd offer hygyrch i'r anabl - bydd cais hefyd yn cael ei wneud i Freeman Evans Trust.

18:36 pm - Ymunodd y Cyng Philip Stevens â'r cyfarfod

160.3 Cafwyd diweddariad gan glerc y dref ynghylch y grant a dderbyniwyd gan Sir Ddinbych mewn perthynas ag uwchraddio ardal caffi Neuadd y Dref yn ogystal â chadeiriau newydd yn y neuadd. Ar hyn o bryd, yr ydym yn aros am gyfarfod safle gyda Sir Ddinbych i ddechrau'r prosiect.

160.4 Dywedodd clerc y dref fod Richards Moorhead a Laing yn gwneud cynnydd da gyda'r CMP. Dylai copi drafft fod ar gael yn ystod yr wythnosau nesaf. Ar darged i'r ddogfen derfynol fod ar gael ddiwedd mis Ebrill.

160.5 Cadarnhaodd clerc y dref fod fideo/lluniau drôn o Gofeb Dr Evan Pierce a'r Angel wedi'u gweithredu'r bore hwnnw. Bydd adroddiad yn cael ei dderbyn yn fuan yn amlinellu unrhyw faterion a godwyd yn ystod yr arolygiad.

160.6 Bu'r cynghorwyr tref yn trafod enwi strydoedd y tir oddi ar Stryd y Parc. Yr enwau y cytunwyd arnynt oedd Llys y Berllan neu Lôn Cae Muriog.

18:41 pm - Ymunodd y Cyng Carla Hargraves â'r cyfarfod

160.7 Dywedodd clerc y dref ei bod wedi mynychu cyfarfod SLCC yn ddiweddar a bod y cyfarfod hybrid yn un o'r eitemau a drafodwyd. Roedd sawl cyngor wedi prynu offer i ganiatáu ar gyfer y gofyniad Hybrid. Hyd yma nid oedd yr un o'r cyngor yn llwyddiannus iawn gyda'r elfen hybrid. Yn

aros nes derbynnir cadarnhad o becyn llwyddiannus. Bydd y cyngor tref yn adolygu hyn yn ddiweddarach.

161 Gohebiaeth a dderbyniwyd.

161.1 E-bost oddi wrth Ruth Menter Iaith ynglŷn â'r Eisteddfod. Nodwyd. Cyng Rhys Thomas a Chlerc y Dref yn hapus i drafod ymhellach gyda Ruth, Menter Iaith.

161.2 E-bost oddi wrth yr Urdd yn ail-hysbyseb yn y rhaglen. Cais i aildrefnu hysbyseb: Teithiau Tref, Tân Gwylt, Goleuadau Nadolig, Darlithoedd Treftadaeth, parêd Dydd Gŵyl Dewi - Cytunwyd.

161.3 E-bost oddi wrth Y Tŷ Gwyrdd ynglŷn â gwefan Ymweld â Dinbych. Cytunodd y cynghorwyr tref i Tŷ Gwyrdd gael hawliau gwefeistr ar wefan Dinbych. Clerc y dref i gysylltu â'r grŵp busnes i wneud yn siŵr eu bod yn hapus gyda'r trefniant.

161.4 E-bost oddi wrth y grŵp busnes ynglŷn â gwefan Ymweld â Dinbych. Cytunwyd y byddai'r Ty Gwyrdd yn cysylltu â Medwyn Williams i ddiweddarau'r wefan, wrth symud ymlaen.

161.5 Nodwyd e-bost oddi wrth CSDd ynghylch pwyntiau Codi Tâl Cyhoeddus Cerbydau Trydan.

161.6 Nodwyd e-bost gan Gyngor Sir Ddinbych ynglŷn â Rhestr Safleoedd Terfynol - Prosiect Dolydd Blodau Gwylt 2022.

161.7 E-bost ynglŷn â Benthg Cymru, Llyfrgell Pethau Cymru. Cytunwyd i wahodd i annerch Cyngor Tref Dinbych, Haf 2022.

161.8 E-bost gan Gyngor Sir Ddinbych ynghylch TAN 15 a'r LDP 2018 i 2033. Nodwyd. Mae Llywodraeth Cymru wedi gohirio cymeradwyo mapiau llifogydd newydd. Mae hyn yn golygu bod CSDd wedi gorfod gohirio cymeradwyo safleoedd ymgeisio ar gyfer y LDP newydd.

161.9 E-bost gan Gyngor Sir Ddinbych ynglŷn â Bannau Jiwbilf platinwm y Frenhines 02.06.2022. Nodwyd yr angen i gofrestru cyfranogiad erbyn 20 Mai.

162 Cyllid

162.1 Cyllid - Cytunwyd a nodwyd adroddiadau cysoni banc - Chwefror 2022

162.2 Rhestr o daliadau a wnaed ym mis Chwefror 2022. Derbyniwyd a chytunwyd

162.3 Rhestr o dderbyniadau ym mis Chwefror 2022. Cytunwyd

162.4 Awdurdodwyd y taliadau a ganlyn:

162.4.1	Hampshire Flags	tri colour x 450m	£567.00
	Rhif Siec 007491		
162.4.2	CSDd	A55 Arwydd Brown	£10,000.00
	Rhif Siec 007492		
162.4.3	RML Ltd	Dr E.P. Garden CMP	£6,576.00
	(siec i'w chyhoeddi unwaith y bydd yr adroddiad wedi'i dderbyn)		
	Rhif Siec 007493		
162.4.4	Cllr Rhys Thomas	Lwfans (det 48 & 42)	£580.00
	Rhif siec 007494		
162.4.5	Cllr Rhys Thomas	hawliad teithio	£44.10
	Rhif siec 007495		
162.4.6	CSDd	Cyfraniad ychwanegol Neuadd y Dref	£10,000.00
	Rhif siec 007496		
162.4.7	CSDd	Parc sglefrio SLA	£5,290.42
	Rhif siec 007497		
	162.4.8	Tâl Torri Gwair CSDd CLG	£1,579.44
		rhif siec 007498	

162.4.9 Goleuadau Nadolig CSDd i fyny ac i lawr £13,092.00
Rhif siec 007499
162.4.10 JTM Signs Cau Ffordd - Dydd Gŵyl Dewi £624.00
Rhif siec 007500

162.5 Cymorth Grant y cytunwyd arno gan y cynghorwyr tref:
162.5.1 Cynnig S137 £1,000.
siec rhif 007502
162.5.2 Menter Iaith S145 £1,650.
siec rhif 007501

162.6 Cymorth grant ar ôl diweddariad 6 mis:
162.6.1 Sant Cyndeyrn - nodwyd.
162.6.2 Ty Gobaith - nodwyd.

162.7 Dyfyniadau:
162.7.1 Bodfari Environmental - Gerddi Dr E.P. - Cytunwyd

163 Cynllunio.

163.1 01/2022/0008
Y Maes Gleidio, Parc Lleweni, Ffordd Wyddgrug, Dinbych
Tystysgrif datblygu cyfreithion ar gyfer parhau i lleoli carafan sefydlog i'w ddefnyddio fel swyddfa, sy'n atodol i ddefnyddio'r tir fel maes awyr clwb gleidio
Dywedwyd wrth y cynghorwyr bod penderfyniad eisoes wedi ei wneud ar y cais.

.....

163.2 01/2022/0098
73 Trewen, Dinbych
Dymchwel garej ar wahan ac ystafell wydr i annedd. Codi estyniadau ochr a chefn unllawr a gwaith cysylltiedig.-
ni chodwyd unrhyw wrthwynebiad

.....

163.3 01/2022/0099
Y Glyn, Parc Lleweni, Ffordd Wyddgrug, Dinbych
Tystysgrif Datblygiad cyfreithlon ar gyfer y defnydd arfaethedig i lety sy'n bodoli eisoes fel lleoliad priodas trwyddedig.
Dywedwyd wrth y cynghorwyr fod penderfyniad wedi ei wneud ar y cais hwn eisoes.

.....

163.4 01/2022/0122
Llys y Coed, Ffordd Ystrad, Dinbych
Tynnu un castanwydd Ceffylau ac mae'n gweithio i un Goeden Dderwen sy'n ddarostyngedig i orchymyn cadw coed rhif 9 o gyn Cyngor Sir Ddinbych (1950)
Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiadau

.....

163.5 01/2022/0125

Pen Y Bryn, 56 Ffordd Henllan, Dinbych

Datblygu 0.11 HA o dir ddymchwel anheddau presennol a chodi 6 annedd (cais amlinellol gan gynnwys mynediad, Cynllun a graddfa).

Cyflwynwyd y gwrthwynebiadau a ganlyn i'r cais hwn:

Mae angen i gynllunio cysylltu â phryderon trigolion lleol.

Mae'r lleoliad yn rhy fach ar gyfer cymaint o eiddo.

Dim digon o leoedd parcio yn y lleoliad - yn achosi problemau parcio ychwanegol i drigolion lleol.

Mae'r adeilad arfaethedig ar barth perygl llifogydd.

Mae HGC wedi codi pryderon ynglŷn â'r ffin - ddim yn cydymffurfio ag atal trosedd.

Mae gerddi yn fach iawn ar gyfer cartrefi teuluoedd.

Gyda chael gwared ar y Siop Beicio - colli tirnod lleol arall.

163.6 01/2022/0132

40 Stryd y Dyffryn, Dinbych

Ffenestri newydd yn yr annedd.

Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiadau

163.7 01/2022/0133

Newidiadau mewnol ac allanol I annedd, gan gynnwys newidiadau i gynllun mewnol a ffenestri newydd (cais adeilad rhestredig).

Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiadau ond hoffai'r cynghorwyr tref ei nodi: Anodd iawn gwneud sylw gan nad yw'r manylion a ddangosir ar y porth cynllunio yn glir ar y newidiadau mewnol. Gwybodaeth annigonol i wneud penderfyniad gwybodus.

163.8 01/2022/0135

Llys Y Coed, Ffordd Ystrad, Dinbych

Newidiadau mewnol i anheddau presennol (cais adeilad rhestredig)

Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiadau.

163.9 01/2022/0202

26 Y Weirglodd, Dinbych

Codi estyniad i ochr yr annedd.

Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiadau.

163.10 01/2022/0235

Fferm Goblin, Ffordd Ystrad, Dinbych

Trosi ac ymestyn adeilad gwledig presennol i ffurfio uned llety gwyliau, gosod offer trin pecyn a gwaith cysylltiedig.

Nid oedd unrhyw wrthwynebiadau

Fodd bynnag, hoffai'r cynghorwyr tref nodi os yw'r datblygiad yn mynd yn ei flaen bod angen i reolaeth traffig fod yn y lleoliad. Mae eisoes yn gornel brysur iawn gyda thraffig/cerddwyr a cherbydau fferm. Mae diogelwch yn hollbwysig.

164 Diweddariad y Maer - gweler yr adroddiad. Nodwyd.

165 Adroddiadau gan Gynghorwyr Sir yn ymwneud YN UNIG â Dinbych. Dywedodd y Cyng Glenn Swingler y bydd datblygwyr Lodge Farm ac Ysgol Pendref yn cael eu dwyn i apêl. Dywedodd y Cyng Rhys Thomas fod tai o ansawdd gwael yn cael eu hadeiladu yn Ninbych. Datblygiad y Chwarel ar stop. Mae tîm gorfodi strydoedd yn ei chael hi'n anodd cael cctv o gŵn yn baeddu. Bydd yr Heddlu a Siwrne Saff yn Ninbych a Y Green dros yr ychydig wythnosau nesaf o ganlyniad i gwynion gan drigolion am draffig yn goryrru.

166 Cyfarfodydd Eraill a fynychwyd gan gynghorwyr tref.

Cyng Rhys Thomas - Cyfarfod Grŵp Busnes

Cyng Roy Tickle - Trefi Caerog

Cyng Gaynor Wood-Tickle - Gweithgareddau Cynnig

Cyng Pauline Edwards - Mair Jones/Mentora Adfywio Cymru

167 Lwfans tâl ar gyfer Maer/Dirprwy Faer 2022/2023 a'r Cynghorydd £500.

Cytunodd y cynghorwyr tref i'r taliadau cydnabyddiaeth ganlynol ar gyfer y flwyddyn ariannol hon 2022/23:

Penderfyniad 50 - lwfans meiri, wedi'i gynyddu i £1,500

Penderfyniad 51 - lwfans y Dirprwy Faer, wedi'i gynyddu i £500

Penderfyniad 45 - Uwch Swyddog - cytunodd y cynghorwyr tref i beidio â dyrannu'r taliad hwn yn y flwyddyn ariannol nesaf.

168 Dogfennau Cymeradwyo:

Dosbarthwyd y rhestr dyfynbrisiau a chytunwyd arni gan y cynghorwyr tref

Angen creu cynllun 5 mlynedd gan y cynghorwyr tref - gohirio tan gyfarfod arall.

169 Bethan - Cynorthwydd Dinesig a Digwyddiadau - 6 mis o brawf wedi ei gwblhau.

Disgwylir codiad cyflog ym mis Ebrill (i'w awdurdodi) Cadarnhaodd clerch y dref fod Bethan Webber wedi cwblhau ei chyfnod prawf o 6 mis. Croesawyd Bethan i'r tîm.

Disgwylir codiad cyflog i Bethan ar ôl pasio ei chyfnod prawf o Ebrill 2022. Cytunwyd ar hyn gan y cynghorwyr tref.

170 Mae Cymdeithas Genedlaethol y Cynghorau Lleol wedi cael gwybod bod y Cyd-gyngor Cenedlaethol ar gyfer Gwasanaethau Llywodraeth Leol (CGC) wedi cytuno ar y cyfraddau tâl newydd sy'n gymwys o 1 Ebrill 2021. (ôl-ddyddio) (i'w hawdurdodi)

Cytunodd y cynghorwyr tref i'r codiad cyflog ôl-ddyddiedig.

171 Panel Annibynnol Cymru ar Gynabyddiaeth Ariannol

Tâl 49 - presenoldeb. Cytunodd y cynghorwyr tref i beidio â chaniatáu i'r taliad hwn gael ei wneud ar gyfer blwyddyn ariannol 2022 -23.

Tâl 46 - teithio, cytunwyd ar hyn gan y cynghorwyr tref

Terfynwyd y cyfarfod gan y cadeirydd am 20.18 p.m.

Llofnodwyd:..... (cadeirydd)

Dyddiad: